



MUNICÍPIO DE MONTEIRO LOBATO

ESTADO DE SÃO PAULO



SETOR DE OBRAS E PLANEJAMENTO

Praça Deputado A. S. Cunha Bueno, 180 – Centro – Tel. (12) 3979-9000 – CEP 12250-000
prefeitura@monteirolobato.sp.gov.br <http://www.monteirolobato.sp.gov.br/>

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Elaboração de projetos para infraestruturas turísticas

Endereço: Estrada Municipal do São Gotardo e Praça A. S. Cunha Bueno - Monteiro Lobato - SP

Data da Elaboração: 15 de julho de 2022

Fonte		CDHU - Boletim Referencial de custos - Versão 186 -Vigência maio de 2022 e DER-MG vigência abril de 2022			
Item	Fonte	Códigos dos Serviços	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade
1	Projeto para manutenção da estrada municipal São Gotardo – ML 25, que dá acesso ao bairro São Gotardo e ao município de Santo Antônio do Pinhal-SP.				
1.1	CDHU	01.21.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem	1	TX
Remunera a mobilização e desmobilização, entre a empresa fornecedora e a obra, de equipamentos necessários a execução dos serviços de sondagem.					
1.2	CDHU	01.21.110	Sondagem do terreno à percussão (mínimo de 30 m)	120	M
Consideramos 12 furos para sondagem de aproximadamente 10 m de profundidade, os locais a serem realizados os furos serão determinado pela empresa, porém terão que ser espalhados pelo comprimento da rua e deverão ser apresentados para a secretária de obras e aceitos pela mesma. Quando atingir o critério de paralisação determinado pela NBR, o excedente de profundidade estimado em 10 m, poderá ser utilizado em outro furo. Remunera o fornecimento da mão de obra qualificada necessária para a execução de sondagem a percussão, inclusive as peças gráficas e relatórios pertinentes. A sondagem deverá respeitar os critérios da NBR 6484:2020.					
1.3	CDHU	01.20.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de levantamento topográfico	1	TX
Remunera a mobilização e desmobilização, entre a empresa fornecedora e a obra, de equipamentos necessários a execução dos serviços de levantamento topográfico.					
1.4	CDHU	01.20.871	Levantamento planialtimétrico cadastral em área rural até 2 alqueires (mínimo de 10.000 m²)	40000	M2
A contratada será responsável pelo fornecimento de equipamentos, materiais e a mão de obra qualificada necessária para a execução de levantamento planialtimétrico e cadastral em área rural até 2 alqueires, da estrada do São Gotardo, destinada a projetos viários e projetos de infraestrutura, compreendendo: a) Levantamento e detalhamento de divisas de gleba principal; b) Levantamento e detalhamento de sistema viário; c) Levantamento das áreas de cobertura vegetal significativas, caso existente; d) Levantamento de redes e dispositivos de drenagem (água pluvial e esgoto); e) Levantamento de redes de distribuição e energia e iluminação pública; f) Levantamento de muros de arrimo, taludes e pontes existentes; g) Levantamento de rios, córregos e nascentes existentes; h) Levantamento e identificações de outras interferências relevantes para o serviço executado; i) Elaboração de peça gráfica da área total levantada com lançamento do perímetro do título de propriedade, bem como dos confrontantes; j) Elaboração de peça gráfica com indicação e localização de cada item levantado, com suas delimitações e medidas; k) Elaboração de outras peças gráficas pertinentes; l) Elaboração de memorial descritivo da área levantada.					
1.5	DER-MG	ED-4224	PROJETO EXECUTIVO DE TERRAPLENAGEM - PLANTA - A1	10	UN
Após o levantamento topográfico, será fornecido o arquivo digitável no qual será necessário executar o projeto de terraplanagem, consideramos a entrega de 10 folhas A1. Deve executar o projeto de terraplanagem, o relatório final, que deverá conter memória de cálculo e os volumes de corte e aterro. E o planejamento da obra com planilha orçamentária (com utilização de planilha referenciais de custos, exemplo, SINAPI, CDHU ou similar), memorial descritivo, memorial de cálculo e cronograma, sendo necessário fornecer arquivo em mídia digitável e em formato físico assinado pelo responsável técnico.					
1.6	DER-MG	ED-4225	PROJETO EXECUTIVO DE TERRAPLENAGEM - SEÇÕES - A1	10	UN
Após o levantamento topográfico, será fornecido o arquivo digitável no qual será necessário executar o projeto de terraplanagem considerando os cortes das seções, com a entrega de 10 folhas A1. Deve executar o projeto de terraplanagem, o relatório final, que deverá conter memória de cálculo e os volumes de corte e aterro. E o planejamento da obra com planilha orçamentária (com utilização de planilha referenciais de custos, exemplo, SINAPI, CDHU ou similar), memorial descritivo, memorial de cálculo e cronograma, sendo necessário fornecer arquivo em mídia digitável e em formato físico assinado pelo responsável técnico.					

Item	Fonte	Códigos dos Serviços	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade
1.7	CDHU	01.17.041	Projeto executivo de arquitetura em formato A0	6	UN
Após a entrega do levantamento topográfico, será executado um projeto executivo da via, no qual será executada a pavimentação, com detalhes construtivos da via, com seção transversal, traçado geométrico, estaqueamento e os detalhes que fizerem necessários. Remunera o fornecimento de projeto executivo de arquitetura, contendo todas as informações e detalhes construtivos, para a execução completa da obra de acordo com o padrão da Contratante e/ou Gerenciadora. O projeto deverá ser constituído por: peças gráficas no formato A0; especificações técnicas; memoriais descritivos, listas de quantidade e memórias de cálculo pertinentes (com utilização de planilha referenciais de custos, exemplo, SINAPI, CDHU ou similar). Apresentados conforme relação abaixo: a) Os produtos gráficos deverão ser desenvolvidos por meio do software AUTOCAD versão 2000 e apresentados da seguinte forma: - Revisões até a aprovação do projeto, em papel sulfite, para ajustes e liberação pela Contratante e/ou Gerenciadora, para a execução do projeto executivo; - A entrega do projeto executivo, devidamente aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora, deverá ser constituída por: duas cópias plotadas em papel sulfite; uma cópia do arquivo eletrônico com extensão dwg e a respectiva versão com extensão plt, em compact disc (CD Rom). b) Os relatórios, as especificações técnicas, os memoriais descritivos, lista de quantidades e as memórias de cálculo pertinentes ao projeto deverão ser desenvolvidas por meio dos softwares WINWORD, ou EXCEL e apresentados da seguinte forma: - Duas cópias completas no formato A4, em papel sulfite, encadernadas; - Os arquivos eletrônicos com extensão doc ou xls, em compact disc (CD Rom).					
1.8	CDHU	01.17.071	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1	3	UN
Paralelo com a elaboração do projeto executivo de arquitetura, será realizado o projeto de drenagem da via, considerando as passagens de água (com utilização de aduela) quando houver. Remunera o fornecimento de projeto executivo de hidráulica, contendo todas as informações e detalhes construtivos, para a execução completa da obra de acordo com o padrão da Contratante e/ou Gerenciadora. O projeto deverá ser constituído por: peças gráficas no formato A1; especificações técnicas; memoriais descritivos, listas de quantidade e memórias de cálculo pertinentes (com utilização de planilha referenciais de custos, exemplo, SINAPI, CDHU ou similar). Apresentados conforme relação abaixo: a) Os produtos gráficos deverão ser desenvolvidos por meio do software AUTOCAD versão 2000 e apresentados da seguinte forma: - Revisões até a aprovação do projeto, em papel sulfite, para ajustes e liberação pela Contratante e/ou Gerenciadora, para a execução do projeto executivo; - A entrega do projeto executivo, devidamente aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora, deverá ser constituída por: duas cópias plotadas em papel sulfite; uma cópia do arquivo eletrônico com extensão dwg e a respectiva versão com extensão plt, em compact disc (CD Rom). b) Os relatórios, as especificações técnicas, os memoriais descritivos, lista de quantidades e as memórias de cálculo pertinentes ao projeto deverão ser desenvolvidas por meio dos softwares WINWORD, ou EXCEL e apresentados da seguinte forma: - Duas cópias completas no formato A4, em papel sulfite, encadernadas; - Os arquivos eletrônicos com extensão doc ou xls, em compact disc (CD Rom).					
1.9	CDHU	01.17.061	Projeto executivo de estrutura em formato A0	7	UN
Paralelo com a elaboração do projeto executivo de arquitetura e executivo de instalação hidráulicas, será realizado o projeto de estrutura da ponte a ser construída. Remunera o fornecimento de projeto executivo de estrutura, contendo todas as informações e detalhes construtivos, para a execução completa da obra de acordo com o padrão da Contratante e/ou Gerenciadora. O projeto deverá ser constituído por: peças gráficas no formato A0; especificações técnicas; memoriais descritivos, listas de quantidade e memórias de cálculo pertinentes (com utilização de planilha referenciais de custos, exemplo, SINAPI, CDHU ou similar). Apresentados conforme relação abaixo: a) Os produtos gráficos deverão ser desenvolvidos por meio do software AUTOCAD versão 2000 e apresentados da seguinte forma: - Revisões até a aprovação do projeto, em papel sulfite, para ajustes e liberação pela Contratante e/ou Gerenciadora, para a execução do projeto executivo; - A entrega do projeto executivo, devidamente aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora, deverá ser constituída por: duas cópias plotadas em papel sulfite; uma cópia do arquivo eletrônico com extensão dwg e a respectiva versão com extensão plt, em compact disc (CD Rom). b) Os relatórios, as especificações técnicas, os memoriais descritivos, lista de quantidades e as memórias de cálculo pertinentes ao projeto deverão ser desenvolvidas por meio dos softwares WINWORD, ou EXCEL e apresentados da seguinte forma: - Duas cópias completas no formato A4, em papel sulfite, encadernadas; - Os arquivos eletrônicos com extensão doc ou xls, em compact disc (CD Rom).					
2	Projeto para reforma do Centro de Informações Turísticas.				
2.1	CDHU	01.17.041	Projeto executivo de arquitetura em formato A0	4	UN
Será realizado pela contratada um levantamento do prédio existente em seguida deverá ser elaborado o projeto executivo de arquitetura da reforma, remunera o fornecimento de projeto executivo de arquitetura, contendo todas as informações e detalhes construtivos, incluindo projeto de cobertura, para a execução completa da obra de acordo com o padrão da Contratante e/ou Gerenciadora. O projeto deverá ser constituído por: peças gráficas no formato A0; especificações técnicas; memoriais descritivos, listas de quantidade e memórias de cálculo pertinentes (com utilização de planilha referenciais de custos, exemplo, SINAPI, CDHU ou similar). Apresentados conforme relação abaixo: a) Os produtos gráficos deverão ser desenvolvidos por meio do software AUTOCAD versão 2000 e apresentados da seguinte forma: - Revisões até a aprovação do projeto, em papel sulfite, para ajustes e liberação pela Contratante e/ou Gerenciadora, para a execução do projeto executivo; - A entrega do projeto executivo, devidamente aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora, deverá ser constituída por: duas cópias plotadas em papel sulfite; uma cópia do arquivo eletrônico com extensão dwg e a respectiva versão com extensão plt, em compact disc (CD Rom). b) Os relatórios, as especificações técnicas, os memoriais descritivos, lista de quantidades e as memórias de cálculo pertinentes ao projeto deverão ser desenvolvidas por meio dos softwares WINWORD, ou EXCEL e apresentados da seguinte forma: - Duas cópias completas no formato A4, em papel sulfite, encadernadas; - Os arquivos eletrônicos com extensão doc ou xls, em compact disc (CD Rom). -Deverá conter uma apresentação com imagens em 3D do projeto.					
2.2	CDHU	01.17.061	Projeto executivo de estrutura em formato A0	3	UN
Após a entrega do projeto arquitetônico, será elaborado um projeto de estrutura da reforma aprovada, remunera o fornecimento de projeto executivo de estrutura, contendo todas as informações e detalhes construtivos, para a execução completa da obra de acordo com o padrão da Contratante e/ou Gerenciadora. O projeto deverá ser constituído por: peças gráficas no formato A0; especificações técnicas; memoriais descritivos, listas de quantidade e memórias de cálculo pertinentes (com utilização de planilha referenciais de custos, exemplo, SINAPI, CDHU ou similar). Apresentados conforme relação abaixo: a) Os produtos gráficos deverão ser desenvolvidos por meio do software AUTOCAD versão 2000 e apresentados da seguinte forma: - Revisões até a aprovação do projeto, em papel sulfite, para ajustes e liberação pela Contratante e/ou Gerenciadora, para a execução do projeto executivo; - A entrega do projeto executivo, devidamente aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora, deverá ser constituída por: duas cópias plotadas em papel sulfite; uma cópia do arquivo eletrônico com extensão dwg e a respectiva versão com extensão plt, em compact disc (CD Rom). b) Os relatórios, as especificações técnicas, os memoriais descritivos, lista de quantidades e as memórias de cálculo pertinentes ao projeto deverão ser desenvolvidas por meio dos softwares WINWORD, ou EXCEL e apresentados da seguinte forma: - Duas cópias completas no formato A4, em papel sulfite, encadernadas; - Os arquivos eletrônicos com extensão doc ou xls, em compact disc (CD Rom).					

Item	Fonte	Códigos dos Serviços	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade
2.3	CDHU	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	2	UN
Remunera o fornecimento de projeto executivo de elétrica, contendo todas as informações e detalhes construtivos, para a execução completa da obra de acordo com o padrão da Contratante e/ou Gerenciadora. O projeto deverá ser constituído por: peças gráficas no formato A1; especificações técnicas; memoriais descritivos, listas de quantidade e memórias de cálculo pertinentes (com utilização de planilha referenciais de custos, exemplo, SINAPI, CDHU ou similar). Apresentados conforme relação abaixo: a) Os produtos gráficos deverão ser desenvolvidos por meio do software AUTOCAD versão 2000 e apresentados da seguinte forma: - Revisões até a aprovação do projeto, em papel sulfite, para ajustes e liberação pela Contratante e/ou Gerenciadora, para a execução do projeto executivo; - A entrega do projeto executivo, devidamente aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora, deverá ser constituída por: duas cópias plotadas em papel sulfite; uma cópia do arquivo eletrônico com extensão dwg e a respectiva versão com extensão plt, em compact disc (CD Rom). b) Os relatórios, as especificações técnicas, os memoriais descritivos, lista de quantidades e as memórias de cálculo pertinentes ao projeto deverão ser desenvolvidas por meio dos softwares WINWORD, ou EXCEL e apresentados da seguinte forma: - Duas cópias completas no formato A4, em papel sulfite, encadernadas; - Os arquivos eletrônicos com extensão doc ou xls, em compact disc (CD Rom).					
2.4	CDHU	01.17.071	Projeto executivo de instalações hidráulicas em formato A1	2	UN
Remunera o fornecimento de projeto executivo de hidráulica, contendo todas as informações e detalhes construtivos, para a execução completa da obra de acordo com o padrão da Contratante e/ou Gerenciadora. O projeto deverá ser constituído por: peças gráficas no formato A1; especificações técnicas; memoriais descritivos, listas de quantidade e memórias de cálculo pertinentes (com utilização de planilha referenciais de custos, exemplo, SINAPI, CDHU ou similar). Apresentados conforme relação abaixo: a) Os produtos gráficos deverão ser desenvolvidos por meio do software AUTOCAD versão 2000 e apresentados da seguinte forma: - Revisões até a aprovação do projeto, em papel sulfite, para ajustes e liberação pela Contratante e/ou Gerenciadora, para a execução do projeto executivo; - A entrega do projeto executivo, devidamente aprovado pela Contratante e/ou Gerenciadora, deverá ser constituída por: duas cópias plotadas em papel sulfite; uma cópia do arquivo eletrônico com extensão dwg e a respectiva versão com extensão plt, em compact disc (CD Rom). b) Os relatórios, as especificações técnicas, os memoriais descritivos, lista de quantidades e as memórias de cálculo pertinentes ao projeto deverão ser desenvolvidas por meio dos softwares WINWORD, ou EXCEL e apresentados da seguinte forma: - Duas cópias completas no formato A4, em papel sulfite, encadernadas; - Os arquivos eletrônicos com extensão doc ou xls, em compact disc (CD Rom).					
_____ Chefe do Setor de Obras e Planejamento GEMINIANO JORGE DOS SANTOS CREA 0601433985-SP ART: 28027230211539282			_____ Prefeito Municipal EDMAR JOSÉ DE ARAÚJO		