



MUNICÍPIO DE MONTEIRO LOBATO
ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Deputado Antônio Silveiro Cunha Bueno, nº 180 - Centro - CEP: 12.250-000
Tel: (12) 3979-9000 - E-mail: engenharia@monteirolobato.sp.gov.br
www.monteirolobato.sp.gov.br



PLANILHA ORÇAMENTARIA

Objeto: Reforma da EMEF "Proª Elizabeth Coelho Micheletto"

Endereço: Rua Humberto Capelli, 221 - Centro de Monteiro Lobato

Data da Elaboração: 22 de junho de 2021

Fonte			CDHU - Boletim Referencial de custos - Versão 182 - Vigência julho de 2021 - SINAPI 05/2021 (data base junho 2021)					
Item	Fonte	Códigos dos Serviços	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário	Preço Total	Preço Total com BDI (20,00%)
1	Serviço Preliminar						R\$ 3.675,24	R\$ 4.410,29
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	6,00	M2	612,54	R\$ 3.675,24	R\$ 4.410,29
2	Telhado						R\$ 280.753,71	R\$ 336.904,45
2.1	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	1308,81	M2	11,62	R\$ 15.208,37	R\$ 18.250,05
2.2	CDHU	04.02.050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	1308,81	M2	17,69	R\$ 23.152,85	R\$ 27.783,42
2.3	CDHU	04.03.080	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	76,05	M	7,26	R\$ 552,12	R\$ 662,55
2.4	SINAPI	92262	Instalação de tesoura (inteira ou meia), biapoiada, em madeira não aparelhada, para vãos maiores ou iguais a 10,0 m e menores que 12,0 m incluso içamento. AF_07/2019	9,00	UN	584,22	R\$ 5.257,98	R\$ 6.309,58
2.5	SINAPI	92539	Trama de madeira composta por ripa, caibros, e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical AF_07/2019	1308,81	M2	67,69	R\$ 88.593,35	R\$ 106.312,02
2.6	CDHU	16.02.045	Telha de barro colonial/paulista	216,00	M2	96,84	R\$ 20.917,44	R\$ 25.100,93
2.7	CDHU	16.20.040	Telhas de vidro para iluminação tipo colonial/paulistinha	60,00	UN	64,48	R\$ 3.868,80	R\$ 4.642,56
2.8	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	10,00	M	22,45	R\$ 224,50	R\$ 269,40
2.9	CDHU	16.40.060	Recolocação de telha de barro tipo colonial/paulistinha	1283,04	M2	35,01	R\$ 44.919,23	R\$ 53.903,08
2.10	CDHU	16.40.040	Recolocação de cumeeiras e espigões de barro	66,05	M	14,62	R\$ 965,65	R\$ 1.158,78
2.11	CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	208,27	M	89,56	R\$ 18.652,66	R\$ 22.383,19
2.12	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	66,50	M	63,40	R\$ 4.216,10	R\$ 5.059,32
2.13	CDHU	04.07.020	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	103,75	M2	9,01	R\$ 934,79	R\$ 1.121,75
2.14	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	103,75	M2	62,69	R\$ 6.504,09	R\$ 7.804,91



MUNICÍPIO DE MONTEIRO LOBATO
ESTADO DE SÃO PAULO

Praça Deputado Antônio Silvío Cunha Bueno, nº 180 - Centro - CEP: 12.250-000
Tel: (12) 3979-9000 - E-mail: engenharia@monteirolobato.sp.gov.br
www.monteirolobato.sp.gov.br

Prefeitura de
MONTEIRO LOBATO



2.15	CDHU	16.12.050	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,80 mm e altura de 100 mm	6,00	M2	159,63	R\$ 957,78	R\$ 1.149,34
2.16	CDHU	32.16.050	Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca	1200,00	M2	38,19	R\$ 45.828,00	R\$ 54.993,60
3	Reparos nos banheiros						R\$ 2.866,26	R\$ 3.439,51
3.1	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	6,00	UN	33,93	R\$ 203,58	R\$ 244,30
3.2	CDHU	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	1,00	UN	51,66	R\$ 51,66	R\$ 61,99
3.3	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	6,00	UN	70,86	R\$ 425,16	R\$ 510,19
3.4	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	4,00	UN	40,28	R\$ 161,12	R\$ 193,34
3.5	CDHU	44.03.310	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico, com registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	1,00	UN	790,70	R\$ 790,70	R\$ 948,84
3.6	CDHU	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	1,00	UN	224,64	R\$ 224,64	R\$ 269,57
3.7	CDHU	55.02.010	Limpeza de caixa de inspeção	5,00	UN	4,36	R\$ 21,80	R\$ 26,16
3.8	CDHU	55.02.060	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	100,00	M	8,73	R\$ 873,00	R\$ 1.047,60
3.9	CDHU	44.03.380	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	3,00	UN	38,20	R\$ 114,60	R\$ 137,52
4	Construção de muro e alambrado de contenção						R\$ 4.029,12	R\$ 4.834,94
4.1	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	5,00	M3	58,08	R\$ 290,40	R\$ 348,48
4.2	CDHU	04.09.160	Retirada de entelamento metálico em geral	12,00	M2	3,06	R\$ 36,72	R\$ 44,06
4.3	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	15,00	M	49,09	R\$ 736,35	R\$ 883,62
4.4	CDHU	15.05.530	Placas, vigas e pilares em concreto armado pré-moldado - fck= 25 MPa	0,45	M3	2.364,28	R\$ 1.063,93	R\$ 1.276,71
4.5	CDHU	14.01.050	Alvenaria de embasamento em bloco de concreto de 14 x 19 x 39 cm - classe A	5,00	M2	69,74	R\$ 348,70	R\$ 418,44
4.6	SINAPI	98522	Alambrado em mourões de concreto, com tela de arame galvanizado (inclusive mureta em concreto). AF_05/2018	10,00	M	R\$ 130,29	R\$ 1.302,90	R\$ 1.563,48
4.7	CDHU	08.06.040	Barbacã em tubo de PVC com diâmetro 50 mm	2,00	M	22,26	R\$ 44,52	R\$ 53,42
4.8	CDHU	34.02.040	Plantio de grama batatais em placas (jardins e canteiros)	20,00	M2	10,28	R\$ 205,60	R\$ 246,72
5	Pintura						R\$ 22.197,42	R\$ 26.636,90
5.1	CDHU	33.05.010	Verniz fungicida para madeira	1308,81	M2	16,96	R\$ 22.197,42	R\$ 26.636,90
6	Limpeza de obra						R\$ 13.462,10	R\$ 16.154,52
6.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	1325,01	M2	10,16	R\$ 13.462,10	R\$ 16.154,52
Total sem BDI							R\$ 326.983,85	
BDI (20,00 %)							R\$ 65.396,77	
Total com BDI							R\$ 392.380,61	


GEMINIANO JORGE DOS SANTOS
CREA 0601433985-SP
Chefe do Setor de Obras e Planejamento